

Leilnr	Etasje	Antall rom	BRA-s m <sup>2</sup>	P-ROM m <sup>2</sup>	Markterrasse m <sup>2</sup>	Balkong m <sup>2</sup>	Pris kr.	Omk.	Pris inkl. omk.	Est. f.utg.
A 101	1	4	102	98	25		9 975 000	32 874	10 007 874	3 570
A 102	1	4	120	115	25		11 800 000	38 454	11 838 454	4 200
B 101	1	4	93	87	14		8 950 000	30 084	8 980 084	3 255
B 102	1	2	54	48	16		4 890 000	17 994	4 907 994	1 890
A 201	2	3	99	96		13	10 235 000	31 944	10 266 944	3 465
A 202	2	3	74	69		9	7 695 000	24 194	7 719 194	2 590
A 203	2	4	120	115		13 + 7	Solgt			
B 201	2	4	116	111		13 + 7	Solgt			
B 202	2	3	76	73		12	7 775 000	24 814	7 799 814	2 660
B 203	2	3	97	94		13	10 195 000	31 324	10 226 324	3 395
A 301	3	3	99	96		13	Solgt			
A 302	3	3	74	69		9	8 030 000	24 194	8 054 194	2 590
A 303	3	4	120	115		13 + 7	Solgt			
B 301	3	4	116	111		13 + 7	Solgt			
B 302	3	3	76	73		12	8 330 000	24 814	8 354 814	2 660
B 303	3	4	97	94		13	Solgt			
A 401	4	4	123	109		27 + 4	Solgt			
A 402	4	4	120	111		32	Solgt			
B 401	4	4	123	117		30 + 26	Solgt			
B 402	4	3	61	60		55	Solgt			

Garasje plass koster kr. 400.000,-/stk. Kjøper bestemmer om man ønsker kjøp. Driftsutgifter estimeres til kr. 150/mnd/plass.

Fellesutgifter er basert på erfaringstall fra 2018 og utgjør kr. 35/m<sup>2</sup> BRA/mnd. Fellesutgifter dekker drift av sameiet som off. avgifter, stell av fellesarealer, vask av trapper, belysning, service til heis, felles forsikring, foretningsførsel, m.m. Kabeltv og internett er ikke lagt inn- løsning/leverandør bestemmes senere. Kjøper tegner kun innboforsikring og dekker egne energikostnader til v.vann/strøm (individuell måling). Sameiet fastsetter på årsmøtet nivå på fellesutgiftene sammen med forretningsfører. Omkostninger er basert på dagens regler.

De er beregnet utfra andel tomteverdi og tinglysning av skjøte og en obligasjon. Forbehold om endring i regler/ satser. Priser på usolgte leiligheter kan endres uten varsel.